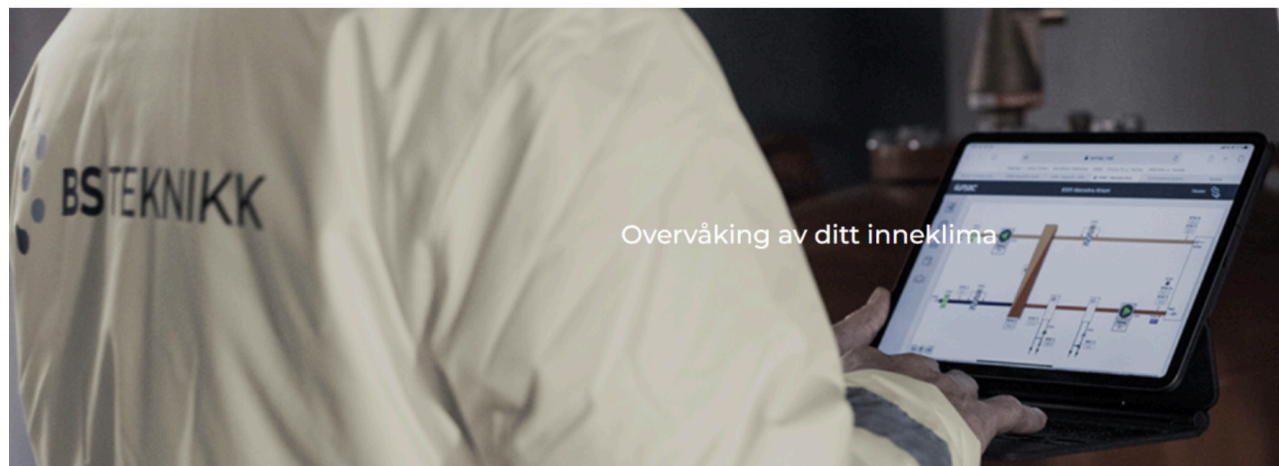


Sparer 30 % energi på smarte bygg

Thon Eiendomsservice AS har spart 2.600.000 kWh energi i året på ett av sine hoteller, og Møller Eiendom har erfart at ny og smart teknologi gir oppsiktsvekkende resultater.



I dag snakkes det mye om smarte bygg, men mange er ikke klar over hva dette innebærer og hvilken gevinst det faktisk gir.

Gunnar Børsand er daglig leder i BS Teknikk og forklarer det slik:

– Med PLS-styring og bus-kommunikasjon har vi gjort byggautomasjon enklere og smartere. Intelligente komponenter gir informasjon som sørger for en sikrere og enklere drift av bygget. En PLS er rask å montere samtidig som den er fleksibel og kan tilpasses utstyret i bygget ditt. Anlegget kan styres og logges fra hvor som helst, og alle verdier blir ivarettatt i skyløsningen.

Kontroll på energi

I mange bygg står det eldre utstyr som kan gjenbrukes og gjøres smartere, slik at utstyret får økt levetid og styres på en mer energiøkonomisk måte.

– Med toppsystem kan vi i samarbeid med kunden optimalisere driften samt drive forebyggende vedlikehold. Systemet utnytter data fra flere ulike kilder i anlegget, og programmeres sammen med våre analyseverktøy. Slik kan systemet forutse og varsle unormal drift, forteller Tonje Holmberg, en av prosjektlederene i BS Teknikk

Store besparelser

Våre kunder opplever store besparelser innen energiforbruk og vedlikeholdskostnader.

BS Teknikk har gitt oss et web basert verktøy som er enkelt i bruk. Driften optimaliseres, og det utgjør den store forskjellen – både i form av opplevd komfort og ikke minst besparelse av energikostnader, forteller Erik Borgen Teknisk forvalter i Møller Eiendom.

Thon Eiendoms service kan vise til tall som tilsvarer 30 prosent spart energi på et av sine hoteller, etter å ha gjennomført tiltak med bistand og anbefalinger fra blant andre BS Teknikk.

– På et av våre hotell sparer vi 2.600.000 kWh energi i året etter ombygging. Det regnestykket taler for seg selv, sier Espen Rognlien Driftsjef Konsern hotell og restaurant eiendom

Fra reaktive til proaktive bygg

DNB Næringseiendom er en betydelig kunde for BS Teknikk og de benytter dynamisk og prediktiv styring av sine bygg. Målet er å gi drifter av bygget et styringsverktøy som bidrar til lavere energiforbruk og lavere effekttopper, og som også skal gi byggets brukere optimale forhold.

– Vi har store forventninger til at smart og intelligent styring skal forbedre energieffektiviteten i våre bygg, sier Erlend Simonsen, som er direktør for utvikling og digitalisering i DNB Næringseiendom.



Gunnar Børsand
Daglig leder
gunnar@bsteknikk.no
+47 90 14 19 86



Tonje Holmberg
Prosjektleder
tonje@bsteknikk.no
+47 97 69 32 22

Web side: bsteknikk.no

Adresse Oslo:
Lilleakerveien 2E-4, 0283 Oslo

Adresse Hamar:
Steenbergsgate 65, 2321 Hamar